



## NEWS RELEASE

2022年6月21日

各位

株式会社フォーバル

**素材選定と働く場の整備で  
サステナブルな空間構築を実現する「エコワク」の提供を開始！  
～オフィス構築時の環境負荷低減へ～**

企業経営を支援する次世代経営コンサルタント集団で、中小企業のDXアドバイザーのリーディング・プレイヤーである株式会社フォーバル（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：中島 将典、以下「フォーバル」）の連結子会社である株式会社フォーバル・リアルストレート（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：吉田 浩司、以下「FRS」）は、環境配慮型の製品を優先して選び、ワークスタイルに合わせた機能と設備を兼ね備えたABW（Activity Based Working）型オフィスをベースとした空間構築で企業の成長を支えるオフィスパッケージ「エコワク」の提供を2022年6月21日より開始します。



### ■背景

環境問題への取り組みが企業にとって重要なテーマとなる中、オフィス移転やリニューアルは、内装のスクラップ&ビルドによる環境への負荷も大きく、オフィス構築においても環境負荷低減への取り組みの重要性が高まっています。

オフィス空間はワークスタイルの多様化から、コミュニケーションの促進や生産性の向上が重視されてきていますが、環境への配慮も無視できない状況です。

このような状況を受け、FRS は企業が力強く成長していけるサステナブルなオフィス空間の構築を推進します。

## ■エコワクの特徴

### 1) 環境配慮型製品でオフィスを構成する

原状回復工事、不用品廃棄、什器購入、内装造作など、大きな環境負荷の発生が伴うオフィス構築。

「エコワク」は内装材や什器、各種アイテムを選定する際に、流通する多くの環境配慮型製品の中から下記のような製品を優先して選ぶことで、オフィス構築の環境負荷低減に貢献します。

また、まだ使えるものをクリーニングして使うリユースの提案も積極的に行っています。

- ・環境に配慮された原材料を使用
- ・部品交換が容易で長寿命（持続可能）
- ・リサイクル製品
- ・軽量化し、CO<sub>2</sub>排出量低減に寄与
- ・リユース

※「エコワク」モデルプラン(構成する製品のうち環境配慮型製品の割合は97.5%)では、従来の一般オフィスと比べ、使用する内装材や什器から排出されるCO<sub>2</sub>量を約40%以上削減することができます。

### 2) 環境負荷低減につながる、機能性を兼ね備えたオフィス空間の構築

ハイブリットワークに相応しいABW型オフィスがベースの「エコワク」。

クライアント企業ごとにワーカーの様々な働くシーンを想定しながら、必要な機能と設備を分析してゾーニングします。

フリーアドレスへの移行やペーパーレス環境の推進は、オフィス面積の最適化を可能とし、その結果、紙、空調や照明に使う電力、什器等の削減へとつながり「省エネルギー」に大きく貢献します。

### 3) ニーズや予算に合わせて「エコワク」導入エリアを柔軟に選択可能

「エコワク」では、採用する製品を、数多く流通している環境配慮型製品の中からコストやオフィス空間ニーズに応じ選択できます。

オフィス全体のエリアバランスを検討しながら、エコワクの導入エリアを柔軟に決めることが可能です。

『エコワーク』モデルプラン



エントランス



ワーク

『エコワーク』モデルプラン



ミーティング



コミュニケーション

「エコワーク」の詳細

<https://www.realstraight.co.jp/pdf/ecowork.pdf>

■FRSの概要

商号	株式会社フォーバル・リアルストレート
代表者	代表取締役社長 吉田 浩司
設立日	1995年3月16日
資本金	83,472千円
事業内容	オフィス不動産仲介、オフィスデザイン・設計・施工・監理、 オフィス移転支援サービス、ICTツール・家具・OA通信機器の販売
所在地	〒101-0051 東京都千代田区神田神保町3-23-2 錦明ビル4階
URL	<a href="https://www.realstraight.co.jp/">https://www.realstraight.co.jp/</a>

**Value Office**：居抜きオフィス・セットアップオフィスに特化した検索サイト  
オフィスビルのセットアップオフィス化や居抜きオフィスの流通は、スクラップ&ビルドを減らし環境負荷低減へとつながります。

<https://value-office.com/>

**オフィス移転navi**：東京23区の賃貸募集オフィス検索サイト

<https://www.officeiten.jp/>

#### 「エコワク」に関するお問い合わせ先

<https://www.realstraight.co.jp/contact/>

FRS 担当：間宮、芳賀

[TEL]03-6826-1500

[e-mail] frs-pr@realstraight.co.jp

#### フォーバルについて

企業経営を支援する次世代経営コンサルタント集団で、中小企業のDXアドバイザーのリーディング・プレーヤーであるフォーバル（資本金：41億50百万円、東証プライム市場【証券コード：8275】）は、中小・中堅企業を対象に「情報通信」「海外」「環境」「人材・教育」「起業・事業承継」の5分野に特化したコンサルティングサービスをコアビジネスとしています。

詳しくは、ホームページ（<https://www.forval.co.jp/>）をご参照ください。

#### 【本件に関するお問い合わせ先】

フォーバル

グループ広報戦略室

水野 博之、萩原 啓一、空 義博

TEL：03-6825-3407