

# Correa

Vol. **54**

**特集!お客様自慢!**

**スタタン.【港区】**

**ユアーズ・コンサルティング【渋谷区】**

**ファーイースト【品川区】**

**M・Fロジスティクス【江東区】**

**ワンズリアルコミュニケーションズ【横浜市】**

**ワタベ彫刻【台東区】**

**アニー・デザインオフィス【新宿区】**

**弁護士シリーズ  
ビジネスマッチング掲示板  
REDWOOD英会話スクール  
フォーバルからのお知らせ**

表紙の提供: 8anana

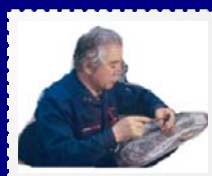
## Contents

私たちが毎月定期的に訪問させていただいている  
お客様の中から、担当者一押しの素晴らしい商品・  
サービスをお持ちの企業、素敵な経営者・社員の方が  
働いている企業を紹介させていただきます。

### ★巻頭特集★お客様自慢！！



- |                                                     |     |    |
|-----------------------------------------------------|-----|----|
| 有限会社スタタン.<br>ー イラスト・似顔絵・キャラクター制作します！                | ・・・ | 03 |
| 株式会社ユアーズ・コンサルティング<br>ー 社員のパソコン力診断します                | ・・・ | 04 |
| 株式会社ファースト<br>ー 「安さ」「品質」にこだわったLEDビジョン・清涼飲料水充填機       | ・・・ | 05 |
| 株式会社M・Fロジスティクス<br>ー ビジネススタイルに合わせたロジスティクスを           | ・・・ | 06 |
| 株式会社ワンズリアルコミュニケーションズ<br>ー 不動産業の業務効率化、社員教育に長年の経験と実績！ | ・・・ | 07 |
| ワタベ彫刻<br>ー オリジナルの彫金アクセサリーがたくさん！                     | ・・・ | 08 |
| 株式会社アニー・デザインオフィス<br>ー 時代のデザインを描き続けてきました！            | ・・・ | 09 |



- |                                   |     |     |
|-----------------------------------|-----|-----|
| ビジネスマッチング掲示板                      | ・・・ | 10  |
| 弁護士シリーズ<br>マンションのホタル族問題について       | ・・・ | 11  |
| フォーバルがお客様にお届けしているもの               | ・・・ | 12  |
| iPad入門/iPadを活用して知識や教養を深めよう！       | ・・・ | 13  |
| フォーバルからのお知らせ<br>グッとくるカンパニー倶楽部会員募集 | ・・・ | 14  |
| 大久保秀夫 経営塾                         | ・・・ | 15  |
| REDWOOD英会話スクールCorrea出張所           | ・・・ | 裏表紙 |

お客様自慢!!  
CASE295

# スタタン.

有限会社スタタン.

東京都港区南青山5-12-3-704

TEL 03-5766-4545

MAIL [nori@statan.co.jp](mailto:nori@statan.co.jp)

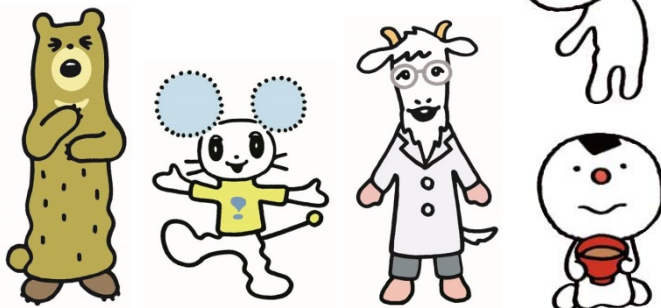
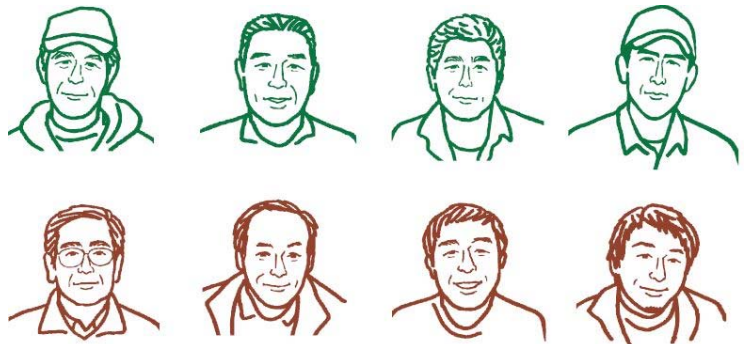


有限会社スタタン様は、商品開発（コンセプト、ネーミング、パッケージ）や広告（新聞雑誌広告、パンフレット等）を手掛ける、広告制作プロダクション。イトーヨーカドーの『顔が見える野菜。』（右上写真）を始め、ここから生まれたヒット商品もたくさん！イラストレーターも在籍しており、イラスト・似顔絵・キャラクターの制作も得意なクリエイティブブティックです。

## イラスト・似顔絵・キャラクター制作します！



顔が見える野菜。®



佐藤 哲康 社長のツイッターの似顔絵。  
季節によってバリエーションがあるそうです！

佐藤社長、一言PRをどうぞ！

イラスト1点でも、  
社員さん全員の似顔絵でも。  
何でもお気軽にご相談ください！

[nori@statan.co.jp](mailto:nori@statan.co.jp) (佐藤)

お客様自慢!!  
CASE296

## 株式会社 ユアーズ・コンサルティング

東京都渋谷区円山町13-11 塚田ビル202

TEL 03-6416-3130

<http://www.yours-consul.co.jp/>

渋谷 パソコン教室 ユアーズ

検索



株式会社ユアーズ・コンサルティング様は、渋谷でパソコン教室を運営されています。

元々は携帯電話の買取専門店でしたが、以前パソコン教室の講師をされていた経験を活かし、新事業として展開しています。

完全予約制、生徒一人ひとりに合わせたカリキュラムなど、完全個別指導ではの授業を実施中です。

# 社員のパソコン力診断します

## JPパソコン教室のポイント

### 1. 完全個別指導

完全マンツーマン指導により、分からないところは周りを気にせず何度でも質問してください。わかるまで指導いたします。

### 2. 自由予約制

忙しくて、「曜日や時間があらかじめ決まっていると、なかなか通いきれない」・・・そんな声に応え、無理なく通えるよう、お客様の都合の良い日時に予約してレッスンを受けることができます。当日予約、当日キャンセルもOKです。

### 3. ノートパソコン持込OK

ご自分のノートパソコンを持込むことも自由です。使い慣れたご自分のパソコンで学習してください。

### 4. 出張指導OK

教室へ通うのではなく、お客様のご自宅等へのお出張指導も承ります。

### 5. パソコン119番

「パソコンの調子が悪い」、そんな時にはご自宅まで出張しパソコンを直します。また、ネットワーク接続やソフトのインストール等もおまかせください。

パソコンが初めての方でも安心して受講していただけるよう、運営されています。



まずは、無料体験で教室の雰囲気を感じていただきなんでもインストラクターにご相談ください（予約制）

社長取材

## 二上 利夫 社長に 新事業立ち上げの経緯について聞きました



新事業を始めた経緯について教えてください

元々は携帯電話の買取専門店としてスタートしました。しかし、スマートフォンの登場とともに市場は縮小してしまい、案件も減っていきました。そこで以前やっていたパソコンの講師としてもう一度事業を始めることにしました。知人の依頼で営業コンサルをしていたこともあり、人に教えることの経験は豊富に持っています。今回のパソコン教室も生徒さんの要望に合わせてカリキュラムを組み指導していきます。

今後の課題はなんですか？

まず、認知度を上げることです。そして教室に来ていただき体感していただくことでリピーターを増やしていけたらと思っています。

お客様自慢!!  
CASE297



### 株式会社ファースト

東京都品川区西五反田6-24-15 Y.BLDG 8F

TEL 03-5719-2885

<http://www.fareastcorp.jp/>

LEDビジョン ファースト

検索

株式会社ファースト様は、清涼飲料水ボトリング機器のライン販売・LED VISIONの販売を展開する会社です。信頼できる品質はもちろん、他社より安価な製品提供を実現されています。また、国内大手クライアントへの実績もお持ちです。365日24時間体制によるアフターサービスも整っておりますので安心してご導入いただくことができます。

## 「安さ」「品質」にこだわったLEDビジョン・清涼飲料水充填機 導入後も24時間体制のフォローで安心！新しいこと始めませんか！

### 清涼飲料水充填機ライン



ファースト様では、販売のみならず、工場設立や井戸の探掘、工場稼働後のトータル的なコンサルティングも行っています。製品に必要な成型ペットボトルのご提案、ラベルのデザイン作成など独自のノウハウにより低コストを実現することで、工場運営もトータル的にサポートされています。

御社でもオリジナルの清涼飲料水を作りませんか？

### LEDビジョン(モニター)



世界的シェアを誇る中国メーカーとの契約により安価でクオリティーの高いLED VISIONの販売をされています（屋内・屋外用）。大手ファッションブランドにも採用されている安価で高品質の商品です。

注目を集めるプロモーションで絶大な威力を発揮するLED VISION。販売のみならず、施工前・施工後のトータル的なサポートも実施されています。

社長取材

酒井 英樹社長に  
事業成功の秘密について  
教えていただきました



今の事業を始められたきっかけは？

もともと私はアメリカでパイロットをしていました。帰国してから友人の手伝いをしていいる中で機械というものに魅了され、自ら設計から販売までのプロデュースをするようになりました。親会社が中国の会社だったので、その繋がりでルートを確認しています。ある時、とあるブランドから「LEDビジョンを2週間で設置したい！困っている、どうにかできないか？」とご相談いただきました。通常2カ月はかかるところ、私の人脈を駆使しながら、最短2週間でなおかつ他社の見積もりの半値相当額で提供することに成功したのが、現在のLEDビジョン事業をはじめたきっかけです。

御社のビジョン・目標は？

会社の方針にも掲げていますが、『世界一技術力のある充填機メーカーになる』というのが目標です。

今後の課題について教えてください。

清涼飲料水業界は閉鎖的なんです。なので、飲料水ができればまでの過程を、子ども達や取引先などに公開できるような仕組みを作っていきたいと考えています。価格やクオリティには自信があるので、どんどん知ってもらいたいです。

お客様自慢!!  
CASE298



「輸送」「商品管理」物流サポート  
M・Fロジスティクス

東京都江東区新砂3-10-8 丸一運輸株式会社3F  
TEL 03-6909-4061 <http://www.mf-logi.co.jp/>

M・Fロジスティクス

検索

Best Works  
MF  
physical distribution



「物流」を変えると  
ビジネスが変わる

輸送・運送・商品管理の最適化なら、M・F ロジスティクスへ

物流の見直しに取り組む際には、「自社のビジネスモデルを理解しているか」という点が重要です。M・Fロジスティクス様では、業種ごとの仕組みを把握し、より効率化を目指すプランを提案されています。

M・Fロジスティクス様のセンターは東京湾岸道路新木場インターそば、丸一運輸新砂物流センター内にあります。総合物流拠点として、将来性に富んだ絶好の立地を生かし、関東全域をカバーする丸一運輸の直送便と全国配送網で、お客様のニーズに对应していっています。

## ビジネススタイルに合わせたロジスティクスを

デリケートなアパレル製品には、検品が必要不可欠。  
X線検査による検品はもちろん、アイロンプレスや包装もおまかせください。



ファッション・アパレル製品の物流において、質の高いサービス・管理体制をお求めでしたら、ぜひご相談ください。

外観検品のみならず、X線検査による異物混入検査も行っております。また、プロの職人による仕上げ作業があることも強み。一つひとつの作業をスピーディかつ丁寧に行います。

総合的な物流コンサルティングで最適化を実現。  
独自の物流ソリューションをご活用ください。



業務効率化を実現するためには、まず業務の見直しが必要です。現状調査・分析、課題抽出、課題解決のための計画立案などといった、総合的な物流コンサルティングで、より快適な物流システムを構築します。

既存システムや他社製品との連携も考慮した上で提案し、稼働後もきめ細やかにサポートいたします。

社長取材

田口 進也 社長に  
成長の秘訣について教えていただきました



現在、主力事業が成功されている要因は？

お客様のニーズに対応したクイックな検品作業ですね。たとえば、ユーザー（アパレルメーカー）からの仕事を待っているのではなく、各メーカー（同業者）へ毎回足を運んで、コミュニケーションしています。そうすると、そこでは「対応できない」なんていう仕事がよく転がっているのです。そんな仕事でも取ってくることも主な勝因かと思います。万とある物流会社で生き抜くためには、今お客様が何を望んでいるのか？を瞬時に知り、細かい対応、ニッチな部分にしっかり対応していくことの大切さが分かりました。単に商品の検品に終わらずプレス・商品のお直しのできる総合検品所を確立しています。

社長の夢を教えてください

事業拡大をして雇用を増やし、地域社会に貢献していく！  
今までの物流・ロジスティクスの概念を180度変え、業界に旋風を巻き起こしたい(笑)例えば、働きたくても子供が小さくて1日3時間しか働けない。そんな方に働ける環境を作ってあげたい・・・と思っています。現状、うちで働いてくれている3人のパートさんが、小さいお子さんをお持ちの状況です。

これからの課題は何ですか？

物流各分野で必要なプロ意識を持った人材の育成です。



お客様自慢!!  
CASE299

## 株式会社 ワンズリアルコミュニケーションズ

【横浜】

神奈川県横浜市中区日本大通7番地 日本大通7ビル8F  
TEL 045-228-9031

【本社】

大阪市淀川区西中島6-2-3 新大阪第7チサンビル716  
TEL 06-6100-5841

<http://www.ones-retos.net/>

ワンズリアルコミュニケーションズ

検索

株式会社 ワンズリアルコミュニケーションズ様は、協力団体の株式会社 ワンズリアルティ、一般社団法人 ワンズREBCAと協力しながら、不動産業に携わる方、または、不動産業をこれから始めたい方がスムーズに業務を開始、拡大できるような支援をされています。



# 不動産業の業務効率化、社員教育に長年の経験と実績！



充実メニューで不動産経営・不動産営業を成功に導きます。  
研修・セミナー・研究部会などによる人材養成。  
IT導入による物件管理・営業支援等の業務効率化。  
日常業務から経営にいたるまでの相談・コンサルティングなどなど。  
あらゆる面での総合サポートをいたします。

<http://www.ones-retos.net/>

- ・研修、トレーニング、セミナー等
- ・マネジメントサポート
- ・情報提供、ネットワークサポート
- ・WEBサポート



TEXTON 2.0



<http://onesrealty.co.jp/>

横浜エリア不動産専門。  
戸建・マンション・土地を取り揃えています。



<http://rebca.or.jp/>

国内13拠点と海外1拠点にて開講。  
顧客志向の不動産実務を中心とした階層別カリキュラムを提供しています。

## 牛迫 敬太会長に現在の事業、将来の夢について聞きました

会長取材



現在の事業を立ち上げた理由は？また、今後の展望は？

不動産業界で長く経験を積んできた集大成として経験、人脈すべてを活かして、不動産業に携わる方々を支援する取組を作りたいと考えました。システムは出来ているので、より多くの成功事例を作ることです。今後は広報にも力を入れる予定ですので、ご期待ください。

会長の夢を教えてください

不動産業は社会の幅広い分野に通じています。より優秀な人材が増えれば、より広く社会に貢献出来る可能性があります。そんな想いを共有して仕事に取り組む人材を一人でも多く残したいですね。また、私の代では完結しないと思いますので、この事業に情熱を注いで引き継いでくれる方に、個人、法人を問わず出会いたいですね。

お客様自慢!!  
CASE300



美術工芸金属工芸彫刻 制作販売  
**ワタベ彫刻**

代表取締役 渡部 広次  
東京都台東区元浅草2-4-6-102  
TEL 03-3844-8050

ワタベ彫刻様は、美術工芸金属工芸彫刻のデザインから製品まですべて行っております。一品製作から量産まで対応可能。バッジやバックル、銀食器を中心に様々なアクセサリに対応することができます。その他絵画も製作されています。

<http://www.watabe-tyoukoku.com/>

ワタベ彫刻

検索



## オリジナルの彫金アクセサリーがたくさん！

### 作品一覧

美術工芸品、レリーフ、メダル、洋食器、ロストワックス、宝飾品、アクセサリ、オリジナル製品などを常に製作されています。

こだわりの一品製作をうけたまわります。特に、オリジナル、金、銀のワインカップ、ステッキ等製作中です。

- ・楽聖（音楽家）シリーズ
- ・画聖（画家）シリーズ
- ・エジプトシリーズ
- ・ギリシャシリーズ
- ・仏像シリーズ



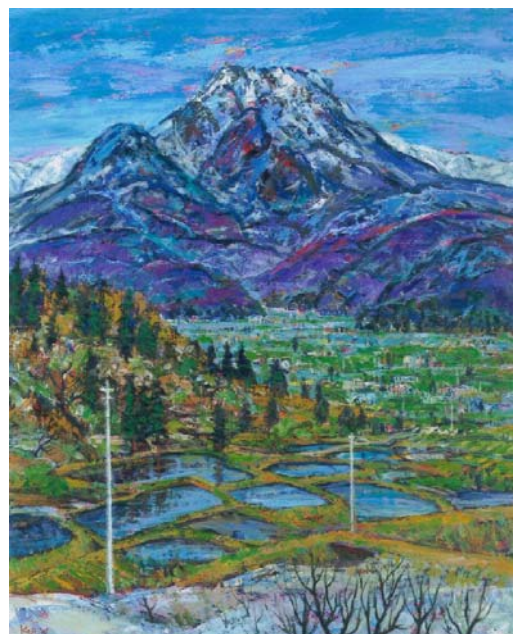
### 【第24回 渡部広次個展】 (油絵、レリーフ、金工)を開催します。



開催日時：  
2013年11月4日(月)  
～10日(日)予定  
AM10:00～PM7:00  
(最終日はPM4:00まで)

場所：ギャラリー八重洲・東京  
東京都中央区八重洲2-1 八重洲地下街中1号  
(東京駅八重洲地下街外堀地下3番通り)  
TEL 03-3278-0623

お近くにおいでの際は、ぜひお立ち寄りください。



お客様自慢!!  
CASE301



株式会社 アニー・デザインオフィス

東京都新宿区若葉1-22 ローヤル若葉205

TEL 03-5367-6543

<http://annie-design.com>

アニーデザインオフィス

検索

株式会社アニー・デザインオフィス様は、業暦26年目の『老舗デザイン制作会社』です。創業当初より、エディトリアルデザインから、CIデザイン、様々なエリア開発事業のコンセプトデザインまで、幅広くデザインを手がけており、時代の変化に合わせハイエンドDTP、デジタルソフト開発、システムデザイン開発とサービス提供の幅を広げていच्छいます。

お客様とのコミュニケーションを第一に考え、ご要望とご意見の中から感動を与えるデザインをご提供されています。

## 時代のデザインを描き続けてきました！

### 新しい事業展開



動画メディアを配信するBowTVです。新しい智の情報発信をされています。

<http://bowtv.jp>



デジタルブックを制作販売するBowBooksStoreです。

デジタルコンテンツ、アプリ等の制作・出品支援もされています。

<http://shop.bowbooks.net/>

### 伊藤 一夫 社長に 成長の秘訣について教えていただきました

社長取材



事業を長く続けるコツはなんでしょう？

コツというのは特にありませんが、良い時も悪い時もやりきる、やり続けるという強い意志で26年間事業展開してきました。

会社というよりは、スタッフの人間力を大切にしています。人と人との繋がりや人を知ることがデザインに深みを増す要素になると考えているからです。取引先から『面白い人財いるね。』という言葉をいただくのが一番うれしいことです。

デザイナーとして大切にされていることを教えてください。

面白いと思うことに対しては貪欲でありたい。デザインのジャンルに囚われることなく、自由に創っていきたい。これは自身を奮い立たせる大きなファクターです。



## ビジネス マッチング 掲示板

お客様同士の出会いをフォーバルが仲立ちいたします！

### ①港区／デザイン

## カタログ作成,パンフレット 制作、会社案内はお任せ！

東京都港区のデザイン会社です。

カタログ作成,パンフレット制作からCD・雑誌・販促物など、印刷・封入・発送までワンストップで対応可能です。カタログ作成、パンフレット制作が初めての方もお気軽にお問い合わせください。

当社には多くの制作経験により培った”伝わる”デザインを生み出すためのノウハウがあります。ブランディング、商品PR、会社案内、リクルート用など使用目的をお聞かせください。企画からデザイン・印刷・封入・発送までワンストップサービスで対応可能です。

ご要望・ご相談はお気軽にお問い合わせください。

フォーバル担当:梅村 知久  
Correaお問い合わせ番号:13106001

### ②台東区／設備工事

## 【東京神奈川千葉埼玉】 空調・電気・給排水・消防設 備の工事業者募集

台東区にある設備工事の専門会社です。

空調、電気、給排水、消防各種設備工事をしておりますが、現在案件が多く、工事にご協力いただける企業を募集しております。

施工に協力いただける業者様からの連絡をお待ちしております。

フォーバル担当:山本 裕介  
Correaお問い合わせ番号:13106002

### ③横浜市／縫製関連機器の製造・メンテナンス

## 縫製関連設備や機器などの 製造及びメンテナンス

神奈川県横浜市で縫製関連設備や機器などの製造及びメンテナンスをおこなっています。

御社の生産ラインに合わせたオリジナルパーツやアタッチメントの製作を始め、縫製のシステムプランナーとして先進的工場作りにお役に立ちたいと願っております。

また、多種多様なミシンのメンテナンスやご相談も、いつでもお受けしております。

職業用ミシンやアイロン等の縫製関連設備・機器等のお取扱もごさいますので、ご要望やご質問等、お気軽にお問い合わせください。

ご連絡お待ちしております。

フォーバル担当:佐藤 智彦  
Correaお問い合わせ番号:13106003

Correa web

Search

ビジネス  
マッチング情報

▼フリーワード から探す

> 検索

コーレアWEBでは、  
リアルタイムに最新マッチング情報を  
検索可能です！  
詳しくは、弊社アイコン担当者にお問  
い合わせください！

お問い合わせは0120-81-4086まで  
フォーバルマッチングチーム代表:馬場 桃香

# マンションのホタル族問題について

執筆者 弁護士法人アヴァンセリーガルグループ 弁護士 中村 圭祐



## 1 はじめに

こんにちは。

肌にとわりつくような夏の暑さも去り、秋の訪れを感じるようになってきましたね。

秋といえば運動会等の行事が行われますが、私の居住するマンションでも様々な行事に関するポスターが掲示板をにぎわしています。

そんな中、最近、ホタル族に関するポスターが張られはじめました。

ホタル族とは20年以上前からある呼称で、マンションのベランダにおいて喫煙をする人を指します。

そんなホタル族がなぜ今になってまた話題になり始めたのでしょうか。

昨今、受動喫煙防止条例等により喫煙に対する監視の目が広がっていますが、実は、ホタル族については、昨年末にホタル族に損害賠償責任を認めた判決が出ているのです。

## 名古屋地方裁判所 2 平成24年12月13日判決について

### (1) 事案の概要

X(原告)はマンションの509号室に居住している住人であり、Y(被告)はXの階下の409号室に居住していました。Yは喫煙者であり、平成20年2月頃からベランダで喫煙し続けていたところ、当該喫煙による煙が509号室に流入していました。Xは喘息持ちであり、煙により強いストレスを感じ、帯状疱疹を発症したことから、Yに対し、手紙により喫煙をやめるよう求めました。しかし、YはXの要求を受け入れず、その後のXの再三の要求やマンション管理組合によるベランダにおける喫煙に関する注意の掲示も無視し続けました。

### (2) 裁判所の判断(括弧内は著者編)

#### ベランダにおける喫煙行為が不法行為になりうること

「自己の所有建物内であっても、いかなる行為も許されるというものではなく、当該行為が、第三者に著しい不利益を及ぼす場合には、制限が加えられることがあるのはやむを得ない、そして、喫煙は個人の趣味であって本来個人の自由に委ねられる行為であるものの、タバコの煙が喫煙者のみならず、その周辺で煙を吸い込む者の健康にも悪影響を及ぼす恐れのあること、一般にタバコの煙を嫌う者が多くいることは、いずれも公知の事実である。」

「したがって、マンションの専有部分及びこれに接続する専用使用部分における喫煙であっても、マンションの他の居住者に与える不利益の

程度によっては、制限すべき場合があり得るのであって、他の居住者に著しい不利益を与えていることを知りながら、喫煙を継続し、何らこれを防止する措置をとらない場合には、喫煙が不法行為を構成することがあり得るといえる。このことは、当該マンションの使用規則がベランダでの喫煙を禁じていない場合であっても同様である。」

#### 本件におけるYの喫煙が不法行為にあたり、 Xの精神的損害につきYに5万円の賠償責任があること

「被告がベランダで喫煙をした際に出るタバコの煙がマンションの直上階にある原告のベランダに上り、原告の自室内に入るとは十分にありうるからである」

「他方、本件マンションは居住用マンションであって、……本件マンションの立地は日常的に窓を閉め切り空調設備を用いることが望まれるような環境ということとはでき(ない)」

「このような状況において(原告が前述の事案の概要における再三の要求をしたにもかかわらず)、……被告が、原告に対する配慮をすることなく、自室のベランダで喫煙を継続する行為は、原告に対する不法行為になる」

「原告は、タバコの煙について嫌悪感を有し、重ねて被告にベランダでの喫煙をやめるよう申し入れているところ、被告が、原告の申し入れにもかかわらず、ベランダでの喫煙を継続したことにより、原告に精神的損害が生じたことは容易に認められる」

## 3 受動喫煙に対する対応

上記裁判例のように、ベランダで喫煙をする行為は不法行為に該当する可能性があります。ホタル族からすれば、家の中では家族に喫煙を嫌がられ、一方で、ベランダで吸えば近隣住民から損害賠償請求されかねないという状況であることになり、どこで吸えばよいのかと思うかもしれません。ホタル族がどうすればいいのかについては、上記裁判例について直接は言及されておきませんが、関連部分として以下のような判示部分があります。

「被告がベランダでの喫煙をやめて、自室内で喫煙していた場合でも、開口部や換気扇等から階上にたばこの煙が上がることを完全に防止することはできず、互いの住居が近接しているマンションに居住しているという特殊性から、そもそも、原告においても、近隣のタバコの煙が

流入することについて、ある程度は受忍すべき義務があるといえる」

上記判示部分からすれば、ホタル族は煙を抑える努力をすべきであるものの、ある程度外部に煙が流れることはやむを得ず、近隣住民には一定程度の受忍義務があるものと考えられます。

また、上記裁判例は、そもそも度重なる要求や掲示に対し、何の配慮もせず漫然とベランダで喫煙し続けた結果、不法行為責任が生じた事例であることから、ホタル族としては、たとえば通常近隣住民の窓に近いベランダでの喫煙ではなく、通常窓から離れていると考えられる換気扇付近での喫煙等、近隣住民が煙について迷惑を感じない範囲で喫煙する方策を採るべきものと考えられます。

近隣住民トラブルが多様化する中、喫煙するに際しても、近隣住民に対する配慮は忘れないようにするべきと思われます。

### ■ 執筆者情報



弁護士

中村 圭祐  
なかむら けいすけ

お客様にとって弁護士にかかわることは人生で一度あるかないかの出来事だと思います。そのような一大事であることを胸に、お客様とともに最良の解決策を導き出します。ご期待に応えられるよう誠心誠意努力致しますので、是非、ご相談ください。

### ■ ご連絡先

興味を持たれた方は、「フォーパルのコアレアを見ました」とお伝え下さい。



03-4577-0757

【受付時間】  
午前10:00～午後6:30

【休日】  
土・日・祝

アヴァンセ セミナー

検索

ホームページ <http://www.avance-lg.jp/>  
〒163-1128 東京都新宿区西新宿6-22-1 新宿スクエアタワー 28階

# **FORVAL** がお客様にお届けしているのは、 “**オフィス環境の安心と安全**”です。



## 通信インフラ・サービス

ビジネスに不可欠な通信インフラ・サービスを御社の状況を踏まえご提案

### 通信インフラ

- IP電話
- 光ファイバー
- 各種回線

### 通信コスト

- 一括請求サービス
- Web利用明細
- 各種電話サービス

### モバイル

- スマートフォン
- iPad
- 各種アプリ



## 機器・ネットワーク

用途、ランニングコスト、スピード、安定性をプロの立場からご提案

### OA機器

- ビジネスフォン
- コピー機／複合機
- パソコン／サーバー

### ネットワーク

- LAN
- VPN
- テレビ会議



## 経営にまつわるご相談

今後の経営に直結する  
さまざまな悩みをコンサルテーション

### 各種コンサル

- 経営相談
- 経営診断サービス
- 海外進出

### 情報提供

- 研修会／勉強会
- 講演会／セミナー
- 交流会

### アウトソーシング

- 販路拡大
- 業務
- 各種印刷

### 各種認証取得支援

- Pマーク
- ISMS
- オフィスセキュリティ

### オフィス用品

- 文具／事務用品
- コピー用紙／トナー
- オフィス家具

### ブロードバンド活用

- 訪問サポート
- 電話サポート
- お客様専用サイト

### セキュリティ対策

- ウィルス対策
- 不正アクセス防止
- ログ監視

### 保守・サポート

- メンテナンス
- 障害時の対応
- お客様センター

毎日“安心”して使える  
あたりまえのIT環境構築を力強く支援



## 機器・サービスの利活用



## ビジネスの活性化

### 事業所引っ越し

- オフィス移転先
- 引っ越し業者
- レイアウト／内装

### リスクマネジメント

- 生保／損保
- 退職慰労金制度
- 各種助成金制度

お客様のビジネスをビジネス活性化支援で  
ワンランクステップアップ

# iPad入門 (第22回) iPadを活用して知識や教養を深めよう!

皆様こんにちは。  
あっという間に10月! 2013年もラストパートが近づいてまいりました。  
今年計画立てたことで、やり残していることはありませんか?  
暑さも和らぎ、過ごしやすい季節となりました。少しゆっくりと時間を取り、  
知識や教養を深めたいものですね。  
今月のおすすめアプリは、そんな季節にぴったりのものをご紹介します。



※iPadは、Apple Inc.の商標です。

## 写真と古地図で過去の町並みへ タイムトリップ!



### TimeTours ￥無料

★『行ってみたい』、『懐かしい』、『記憶に残したい』  
そんな各地の今と昔の情景を写真で紹介。  
今昔の違いを感じつつ街の散策や旅行を楽しめる  
アプリです。

1タップで体験できる  
100年の経過を、  
ビジネスの合間に  
ちょっと一息、

外出先でお楽しみ  
ください。



## お役所の動きをいち早くキャッチして ビジネスに役立てよう!



### METI Journal ￥無料

★経済産業省が発行する『METI Journal』の電  
子書籍版です。経済産業省の注目政策が紹介さ  
れており、隔月で掲載されます。

ビジュアルとデザインについて評価が高いだけ  
あって、大変読みやすく、内容もおもしろい。

最新号の記事の一部を紹介すると、  
「3D PRINTERにできること」、「次世代ものづくり  
最前線」、「知っておきたいベンチャー支援制度」  
など。しかも無料! ビジネスの新しいアイデアや  
可能性が浮かんできそうですね!



これ  
知ってた!?

## iPadフ千里ワザ

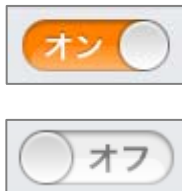
明らかに電波が来ているはずなのに、  
圏外になっている場合の対処法

そんな時は、設定アプリ内にある機内モードを利用して電波を  
拾ってあげましょう。

設定アプリを起動して、機内モードをオンにしてみてください。  
そして再びオフにするだけ!

首都圏や横浜の地下鉄内では、だいぶ電波を拾うようになっ  
てきましたが、まだまだ圏外になる場合がありますよね。

そんな時にはぜひこちらの裏技をお試しください!



ここでご紹介するアプリについて、使い方や利用方法などなど、不明点あれば  
御社のサポート担当までぜひご相談ください! お答えできる範囲で回答いたします。

また、当社ではお客様のiPad利活用をサポートをするためのサービスもご用意しております。

次回も様々なアプリをご紹介します! どうぞお楽しみにー★  
(※アプリ自体の保証・サポートは行っておりません)

# 【緊急告知】グッとくるカンパニー倶楽部会員募集

## 「グッとくるカンパニー倶楽部」とは？

経営者の企業経営者の「夢や思いをカタチにする」をテーマに、さまざまな企業経営者がここに集い、ビジネスのチャンスを広げるだけでなく、「日本企業を元気にする」ことで日本経済の下支えになる倶楽部を目指しております。有料会員になって頂くと、企業力診断、財務診断なども行います。

## リニューアルキャンペーン特典第2弾！

1. **半年無料**で全てのサービスが使えます！
2. **【3社限定】**日経BP社の会員誌「マンスリー」に御社の広告を、まるまる**1ページ無料掲載！**

※【ご注意ください】今回無料キャンペーンは、正式な申込みにはなりません。6ヵ月後に継続をご希望のお客様は正式な申込みが必要になり、月額会員費がかかります。月額3,500円(税込)  
※広告掲載は抽選となります。抽選結果は、グッとくるカンパニー倶楽部のWEB上で11月に発表いたします。

## 定期交流会の開催・講演会・セミナー開催

話題の経営者や各分野の専門家が行う、経営に役立つセミナーを年間30回以上開催。

1. グッとくるカンパニー倶楽部(基調講演と懇親会) 隔月開催
2. 社長力アップ講座 年間8回開催
3. プラチナフォーラム・経営者懇親会 年間1回開催
4. コンサルティングデビジョン主催 経営セミナー 年間30回以上開催
5. 経営セミナー 年間10回開催

※2、3、5は「日経トップリーダープラチナ」サービスとなります。



大好評！

## 経営に役立つ各種ツール

他にも...  
経営にかかわる  
サポートサービス  
増加中！

1. **企業力診断** 自社の強みと弱みが一目で分かります。経営コンサルタントが無料で訪問させていただきます。
2. **トップの情報CD** 毎月1回発行 (社長力アップの講演内容などをCDに収録。)
3. **経営ハンドブック** 年間1回発行 (経営戦略、自己変革など社長のための経営辞典です)
4. **スペシャルCD** 年間1回発行 (「日経トップリーダー」の編集長が話題の経営者などにインタビュー)
5. **セミナーDVD** 年間3回発行 (「日経トップリーダー」で開催したセミナーの中から好評だった講演をお届け)
6. **会員誌「マンスリー」** 毎月1回発行 「元気印企業」の紹介やセミナー紹介をいち早くお届け。
7. **「日経トップリーダー」** 毎月1回配送 成功する企業情報が満載です。

※2,3,4,5,6,7は「日経トップリーダープラチナ」サービスとなります。



## 個別相談

1. 個別企業ごとの課題に対して、改善実務を行っているメンバーがそれぞれの専門分野でご相談を無料で受け付けます。



申込み受付後の翌月から、日経トップリーダーをお届けします。毎月14日が締め日となっております。

受付 FAX番号 **【FAX番号】03-5464-9140**

(御社名)

(電話番号)

(担当者名/役職)

FAXでも簡単にお申込みができます。  
必要事項をご記入頂き、上記FAX番号までお送りください。

**フォーバル グッとくるカンパニー倶楽部**

(電話) 03-6826-1187 (担当) 今西、佐藤

# 大久保秀夫 経営塾

～「やり方」経営から「在り方」経営へ～(第22回)



## 「やる」ではなく「やり抜く」

今回は、「やる」ではなく「やり抜く」がテーマです。この2つの違いがわかりますか？人間というのは、「やる」と言わないのです。「とりあえずやってみます」「まずやってみます」と言います。しかし、「とりあえず」や「まず」では、人生というのは成功なんてしないのです。一方、「やり抜く」という場合、「まずやり抜いてみます」「とりあえずやり抜いてみます」と言いますか？言いませんよね？「とことんやり抜く」「最後までやり抜く」のです。ゴルフが上手な人は、振り抜くでしょう？同じように、仕事もやり抜かなければいけません。多くの方は、そこそこができていません。ですから私は、やり抜くということを徹底しようといつも心がけています。そうしなければ上手くいかないからです。これってキツイですよ。だけど、やり抜けば、仕事は本当に面白くなるのです。仕事がつまらないという人は、やり抜いていないのです。

私は大学生のとき、家庭教師募集のチラシを配るアルバイトをしたことがあります。駅前で、チラシを配るだけの単純作業です。600円くらいの時給だったと思います。寒空の下、受け取ってもらえないことも少なくありませんでした。こんな仕事でモチベーションが上がりますか？普通だったら上がりませんよ。他のアルバイトは、いい加減にただ配っているだけ。中には、配らずに自分で捨ててしまうような悪い人もいました。

しかし、私は「どうしてピラを受け取ってもらえないんだろう？」「何で捨てるのだろう？」とひたすら考えました。悔しいじゃないですか？「アルバイトだから関係ないよ」ではなく、できない自分が許せなかったのです。そうやって、ひたすら考えていると見えてくるものがありました。「そうか、俺がもし予備校に通っていたら、アルバイトについて考える余裕はないな」「まずは合格しなくちゃバイんだ」と。そう気付いたときに、「そうか、受験前のこの時期はタイミングが悪いな」「だけど、この人たちでも、絶対に『ありがとう』と喜ぶことがあるはずだ」・・・「そうだ、一番は合格だ」と考えついたのです。

私はすぐに、赤いマジックと茶封筒を買って来て、チラシをその封筒に入れ、「合格祈願」と書いたものを、夜中までかかって作りました。翌日、それを持って「合格、お祈りしまーす」と配ったところ、前日まで誰も見向きもしなかったチラシを、「ありがとう」と皆が受け取ってくれるようになったのです。中には、わざわざ取りに戻って来る人まで現れました。もちろん、それを捨てる人は誰もいません。そのとき私は、「やったぞ」という達成感を強く感じる事ができたのです。そうすると、そこからピラを配ることが楽しくてしょうがなくなりました。ピラはボンボン配れるようになりましたし、しかもみんな「ありがとう」と感謝してくれるのです。本当に楽しいバイトだと思いました。この違いがわかりますか？普通の人は、ただピラを配る。だから、受け取ってもらえないからつまらない。「あーあ、疲れたな。つまんないな」。ところがやり抜くと、いま言ったように仕事というのは楽しくなるのです。

もちろん本業も同じです。やり抜く。すなわち、面白くなるようにすればいいのです。私がフォーバルを創業したときも、「電電公社だったらレンタル料金××円ですが、うちだったら〇〇円です。こんなに安くなりますよ」「電話機は10年間使えるから、ウチは10年無料保証しますよ。それは、ウチが潰れても問題ないように、メーカーの保証ですよ」と、とにかくお客様が絶対に「ノー」と言えないような仕組みを作ってやろうと、考えに考え抜いていきました。そうすると、今度はその自分の仮説に対して取り組んでいくことが楽しいですし、その仮説がバシバシはまると、「やったー」とさらに楽しくなるわけです。

どんな仕事でも同じです。ただ単に「〇〇いりませんか？」「いらねえよ」では、つらいですよ？多くの営業マンはこのようなかたちで、「明日もまた断られるんだろうなあ」と考えてしまい、怖くなるのです。ところが、仕事というのは考え方次第なのです。どんな仕事でも、「考え抜く」「やり抜く」という気持ちを持つと、そこから発想が湧き、創意工夫が生まれるのです。そうすると、「次はこれを試してみよう」「あれを試してみよう」となるから、お客様と会いたくなるのです。だから私なんか、いつもお客様のところに行って、しゃべってみたいとしかたありませんでした。成功と失敗なんて、たったこれだけの違いなのです。

**大久保 秀夫:**1954年東京都生まれ。25歳で新日本工販株式会社(現・株式会社フォーバル)を設立。代表取締役役に就任。電電公社(現NTT)独占の販売市場に進出。1988年、当時の日本最短記録で店頭登録銘柄(現・ジャスダック)として株式を公開。同年、社団法人ニュービジネス協議会「第1回アントレプレナー大賞」を受賞。東京商工会議所特別顧問、中小企業国際展開推進委員会委員長。一般社団法人東京ニュービジネス協議会会長。



大久保 秀夫 著「在り方」好評発売中！  
お求めは、お近くの書店・各種オンライン書店でどうぞ

1,575円(税込み)

【問い合わせ先】アチーブメント出版:03-5719-5503

<http://www.achibook.co.jp/>

## REDWOOD 英会話スクール Correa出張所

こんにちは。  
表参道にあるREDWOOD英会話スクールの  
キンモン早苗です。

今月のテーマは“イメチェン”です。  
英語ではどう言うのでしょうか？



### (第19回)“イメチェン”って英語でどう言うの？

急に涼しくなり、秋の気配を感じる東京・表参道です。

先日、美容院に行って来ました。  
大胆にイメチェンとと思っていましたが、  
ショートヘアなので、これ以上どうやってイメチェンしたら良いのか？

前回の、イメージは、原田知世でしたが・・・どこが？

さて、今回のテーマは“イメチェン”って英語でどう言うの？

イメージチェンジをしたい。  
直訳するとこんな感じになります。

**I'd like to change my image.**

でも、このイメージと言うのは、性格なのか見た目なのか、範囲が広いですね。  
見た目のイメージのチェンジには、

**get a new look  
change my look**

が良いと思います。

秋に向けてイメチェンしたいです。

**I'd like to change my look for Autumn.**

あなたもこの秋イメチェンしてみませんか？



### コーレアについて

コーレアの花には「お互いをよく知る」  
「信頼」という花言葉があります。

本誌Correa(コーレア)首都圏版は、フォー  
バルを通じてお客様同士がお互いを知る  
ためのきっかけとなることを目的としてい  
ます。そのため、掲載や配布は、全て無  
料で行っております。

東京・横浜の各企業様に弊社担当者が  
直接配布させていただいており、毎月  
3,300部を発行しております。

バックナンバーはこちらから  
<http://www.forval.co.jp/coreea/>

#### STAFF

Editor in Chief 岩崎 慶太

Senior Editor 馬場 桃香

Editorial Staff 伊辺 光広、久保 智広、

梶澤 昌浩、宮地 弘、柴田 莉乃、

湯田 明日美、末永 大樹、加藤 州孝、

志村 公弥、谷口 章、成川 望、

萱野 健太郎、林 さやか、増田 洋一郎、

檜原 一基、田中 孝一、橋本 優治、

澤中 志寿子、田村 英治

### 表紙イラスト

イラストレーター  
8anana



こんにちは、8anana(ばなな)と申します。

ネームの由来は、「果物のバナナのよう  
に安価なのに美味しい(上手い)」からきて  
おります。ウソです。ただバナナが好きな  
だけという安直な・・・

承っているお仕事は、挿し絵にキャラク  
ターデザイン、ウェルカムボードからちょ  
とグロイイラストまで幅広く描かせていた  
だいております。

見ていて楽しいイラストを心がけてます！

▼HP

<http://8ananacoffee.ninja-web.net/>

▼MAIL

[choko8anana@gmail.com](mailto:choko8anana@gmail.com)

### 英会話コラム

青山の英会話  
レッドウッド



レッドウッドは、外国人講師と日本人講  
師の安心Wサポート、だからまったく初  
めてでも安心！日常会話で、「使える」  
英語を楽しく学べるスクールです。

まずは、きっかけ¥2,000レッスン(外国  
人講師会話レッスン+日本人講師サポ  
ートレッスン)をぜひお試しください！

お問い合わせ、ご予約はコチラまで  
→TEL 03-3402-5815

<http://www.redwoodstudio.com/>

青山の英会話

検索

発行：株式会社フォーバル 首都圏第一支社/首都圏第二支社/横浜支店  
〒150-0001 東京都渋谷区神宮前5-52-2 青山オーバルビル14F

<http://www.forval.co.jp/>

お問合せ TEL 0120-81-4086

フォーバル  
担当