

Coreea

特集！お客様自慢！！

-注目企業特集-

ECA【新宿区】 おたからや【目黒区】

テンプレート【大田区】 サンライズ・ヴィラ【厚木市】

DYM【目黒区】 千代田法務総合事務所【千代田区】

「新しいあたりまえ」への挑戦

アイエスエフネットグループ

ビジネス銀座

弁護士シリーズ

フォーバルからのお知らせ

What day is it today?

表紙&占いの提供 有限会社ゼナ

特集！お客様自慢！！

私たちが毎月定期的に訪問させていただいている
お客様の中から、担当者一押しの素晴らしい商品・
サービスをお持ちの企業、素敵な経営者・社員の方が
働いている企業を紹介させていただきます。



柿のようにあまいカブを食卓に
ECA・・・03



幅広い買取分野が強み！！
おたからや(武蔵小山店)・・・04



餅は餅屋、コンピュータは・・・
テンプレート・・・05



介護を『サービス』として
サンライズ・ヴィラ・・・06



お客様の利益を最大化
DYM・・・07



家庭的な雰囲気が自慢！
千代田法務総合事務所・・・08

ビジネス銀座・・・09

レーベンステクノロジー/ユカ/日本料理 右近

「新しいあたりまえ」への挑戦・・・10

アイエスエフネットグループ(その2)

弁護士シリーズ・・・11

M&A における法務留意点

フォーバルがお客様にお届けしているもの・・・12

WEBアドバイザーズ お客様活用事例・・・13

オギヤマサイクル(有限会社荻山商会)様

会長・大久保による新刊本のご案内・・・14

What day is it today? 今日は何の日?・・・15

表紙のイラスト&裏表紙の占いの提供
有限会社ゼナ



株式会社ECA

無農薬 ECA

検索

代表取締役 小野内 裕治

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-29-6 野菊ビル402号

TEL 03-5272-8410

<http://www.ecag.co.jp/enp.html>

ECA様のこだわり！

近年、無農薬の有機野菜が話題になっています。それは、無農薬の野菜がとても美味しいことに多くの方が気付つつあるからです。生産者側からすれば、農薬と化学肥料を使えば、効率的に見た目の綺麗な野菜をたくさん作ることができるのですが、そうした野菜は、市場で通用しなくなってきています。いかに美味しくて体に良い野菜にするかを考えた時に、農薬も化学肥料も使わない、まったく新しい農業が求められていると、ECA様は考えています。

GO

興味を持たれた方は、「フォーバルのコーレアを見ました」と、TEL 03-5272-8410まで、直接ご連絡をお願いします。

秘密は土にあり

何年も使用していなかったり、農薬を散布している畑の土は、土壌が酸性化し、作物の栽培に不適切な状態になっています。

そこで、中性に戻すために行われているのが強アルカリ性の石灰をまくという作業です。しかし石灰をまくと土中の水分が吸収され土が固くなり、農地としては不適切な状態になります。

しかしMK109は、独自に開発した微生物群の働きにより、未利用資源(蓄ふん、生ごみ)を完熟させた有機性土壌改良資材で、カルシウムやマグネシウムといった微量元素のミネラルも栄養素として含んでいます。それにより、**驚くほど美味しい野菜ができるのです。**

また、土壌が酸性化することもありませんので、石灰をまく必要もありません。MK109は、微生物群の働きにより効果が持続するので、長期的にみると**非常に低コスト**です。

MK109と無添加の小松菜栽培の成長比較



(写真)プランター栽培と路地栽培の比較

MK109を使うのと使わないのでは、その差は歴然です。そしてなにより、**味が格段によくなります。**昔食べたような濃い味で、とてもおいしいのです。また、カブも生で食べることができます。それだけ生野菜は美味しいのです。今まで野菜があまり美味しくないと考えていたのは、農薬の味が美味しなかったのでしょうか。

MK109は、野菜本来の味を引き出してくれるのです。

ここでうまい野菜が買えます



JuJu(寿樹)好評発売中



営業時間

12:00～18:00

定休日：土・日曜日 祝日

個人様向けMK109

ECA様では、MK109を個人様向けに**JuJu(寿樹)**というブランド名で販売されています。

もちろん効能そのままに、お求めやすい価格で販売されています。プランター栽培に是非使ってみてください。

355g 500円(税込)にて販売中

※5号鉢(直径150mm×高さ140mm)に対して、キャップの内側(円筒部分)に1杯のJuJu(寿樹)を目安としてご使用ください。





おたからや (武蔵小山店)

〒152-0002 東京都目黒区目黒本町3-15-12

AMNES武蔵小山 1F

TEL 0120-318-328

<http://www.otakaraya.jp/>

おたからや 武蔵小山店

検索

おたからや様のこだわり!

おたからや様は、不要になった貴金属・切手・ブランド品等の買取・販売をされています。他店では扱わない買取品目の多さが魅力。そして、わざわざ買取品をご提供いただいたお客様のために、他店よりも高価で買取ができるよう真剣に取り組まれています。

必見！！高く売れるテクニック

- ① ギャランティーカード、鑑定書をもっていくこと！
- ② 付属品も一緒にもっていくこと！
- ③ 一度に多く持っていくこと！



興味を持たれた方は、「フォーバルのコアを見ました」と、TEL 0120-318-328まで、直接ご連絡をお願いします。

買取りについて

査定も出張も、経費はすべて無料。「また利用したい！」と多くのお客様から支持されています。天候や、電車移動での荷物の多さ、車での駐車場も気にしなくても大丈夫。面倒なお引取りはおたからや様がおうかがいします。

その場で無料査定

その場で査定をし、買入れ金額を算出させていただきます。

即現金払い

買入れ金額にご納得いただければその場ですぐに現金をお渡します。



まずはご相談ください！

「使わなくなったガラクタがお金に変わったらしいのに…」そんな気持ちにお答えするのが「おたからや」。

タンスの奥のガラクタはお宝です！ つけなくなったアクセサリ、記念コインや古い切手、機種変更で残った携帯電話なども買取りますよ！

金の価格相場が高騰している今、タンスの中の「ガラクタ」を「お宝」に変えるチャンスです！ まずはご相談ください！

(おたからや武蔵小山店 担当:山場様)



店舗MAP

東京急行電鉄 目黒線

武蔵小山駅徒歩5分 26号線沿い 駐車スペースあり



株式会社テンプレート <http://www.template.co.jp/>

株式会社テンプレート

検索

代表取締役 吉村 昭彦
〒144-0051 東京都大田区西蒲田7-33-6 サンライズビル4F
TEL 03-3737-3346 / FAX 03-3737-3347



テンプレート様のこだわり！

テンプレート様は、制御分野のデータ収集と収集データを加工するシステム開発や、アプリケーションソフトの開発を手掛けていらっしゃいます。

業種、企業規模は問いません。
お客様のニーズを形と成果にしていきます。
『一歩ずつ、そして一歩先へ』

興味を持たれた方は、「フォーバルのコーアを見ました」と、TEL 03-3737-3346まで、直接ご連絡をお願いします。

吉村社長から一言



(写真撮影協力:
ジオ写真事務所)

コンピューター会社やソフトウェア会社を知らないがため、なかなかできないことはありませんか？まだまだ手作業や昔導入した旧システムで非効率な作業や手間を費やしてはいませんか？些細な悩みや不便さにも一緒にソリューションを導いていきましょう！

私たちテンプレートは、ソフトウェアで世の中の『便利になる』を提供し続けます。
パソコン一つで『より早く』・『より正確に』・『より簡単に』。

不明確で分からないことだからこそプロに投げかけてください。
こんなことやってみたい！こんなことができたなら！といったイメージづくりから、社長自ら徹底的にご相談に乗ります。

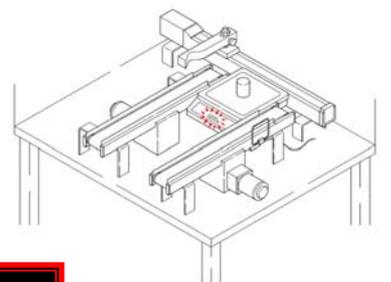
異業種様大歓迎！！



告知

業務効率を向上させる計測系ラインナップを多数取り揃えていらっしゃいます。もちろん会社毎に的確なソフト・システムをカスタマイズでご用意！！

餅は餅屋へ、コンピュータのソフトはテンプレートへ、必ずご相談ください。



過去の実績

実績が物語る、業種・業態を問わず、さまざまな成果で応えていらっしゃいます。

工場A社様：工業用微量ポンプのマイクログラム計測を立証し、**商材に対してのクォリティーに付加価値と信頼性を生み出し、他社との差別化に成功**

研究所B社様：薬剤天秤システムなどといった専門分野の薬局法からも認可される**品質・安全性を立証するシステム導入に成功**

事務所C社様：新システムへのデータ移行やバージョンアップを行えず、旧システムのまま業務に取り組まれていた集計プログラムをエンジニアによる入れ替え実現化し、**大幅の業務効率アップに成功**

お客様のすばらしい自慢の商品/サービスの品質・信頼・安心を立証されています！

MAP





株式会社サンライズ・ヴィラ

〒243-0038 神奈川県厚木市愛名932番地
TEL0120-15-1473 <http://www.sunrise-villa.co.jp/>

サンライズ・ヴィラ

検索

- 一、私たちは介護を「サービス」として考え、提供いたします。
- 一、私たちはお客様やお客様ご家族の視点に立ったサービスを目指します。
- 一、私たちはお客様の「安全・安心・自己実現」のためのサービスを目指します。
- 一、私たちはスタッフの「安全・安心・自己実現」のための社内整備に努めます。
- 一、私たちはサービスの「心・技・体」の順番と意味を理解してサービスを行います。
- 一、私たちはサービス品質の安定を目指します。
- 一、私たちは社内のスタッフを「社内顧客」として考え、互いに理解・協力しながら業務を遂行します。
- 一、住み慣れたホームで最期までサービスを提供させていただきます。

特色

サンライズ・ヴィラ様は、**24時間看護スタッフ常駐**を基本とした、**有料老人ホーム**を運営している会社です。

【サンライズ】は、『日の出』。【ヴィラ】は、『別荘』。という意味があり、新たな一日一日を第二の我が家として、気兼ねなく最期まで暮らせる場所をつくりたいという思いからこの名前が付けられています。

有料老人ホームのブランドは、同社の基本となる『サンライズ・ヴィラ』シリーズ。立地環境や食材等のグレードを高くした『フェリエドゥ』シリーズがあります。

施設紹介

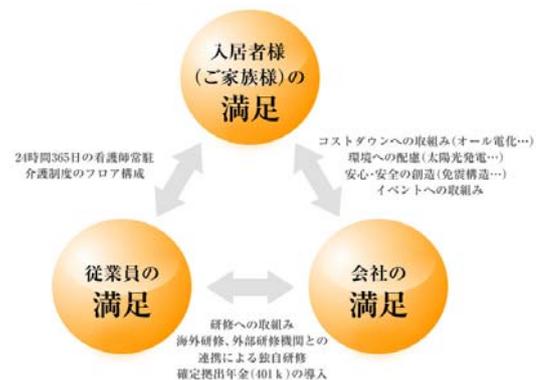
- ①24時間スタッフ常駐—様々な症状に対応可能
- ②介護度別フロア
- ③介護つき健康ランド
- ④免震・オール電化・外側断熱
- ⑤そのほかにも癒しの心掛け



お得情報!!

皆様の周りで、有料老人ホームへ入居を希望されている方がいらっしゃいましたら、是非ご連絡ください。ご紹介いただいた方が、ご入居いただきました場合、謝礼を進呈させていただきます。

サンライズ・ヴィラは、**3つの満足**をバランスよく**達成**することで企業の成長を目指します。



施設MAP



お電話からのお問い合わせ **0120-15-1473**



株式会社DYM

〒151-0053 東京都目黒区目黒1-4-16 目黒Gビル9F TEL 03-5745-0200

<http://dym.jp/>

DYM

検索



代表取締役社長 水谷 佑毅 様

DYM社のここがすごい！

DYM社は、インターネットを使用して集客を行い、企業の利益を向上させている実績が多数あり、実際に2億円近い赤字会社を黒字化させたり、経常利益を10億円以上上昇させている実績をお持ちです。

GO

興味を持たれた方は、「フォーバルのコーレアを見ました」と、TEL 03-5745-0200まで、直接ご連絡をお願いします。

事業紹介

顧客満足度100%を達成する6事業部

SEOコンサルティング事業



検索エンジンで上位表示を図ることで、お客様に顧客を多数紹介させていただきます。SEOではDYM様は成果報酬型で日本一の売り上げを誇っています(DYM調べ)

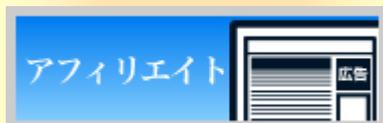
リスティングコンサルティング事業



DYM様では、多様な専門性を必要とするリスティング広告において、大切な3つの要素から生まれる指標に基づき、精度の高い運用を実現されています



アフィリエイトコンサルティング事業



アフィリエイトはクリック広告等と違い、成果が発生しない限り費用は発生しませんので、あらゆる広告と比較して、最も費用対効果の高い広告手法です



諸江様・佐藤様・金様

SMO事業



ネット上のお客様の評判を最適化し、見込み客の成約率を向上させます。

Web制作事業



ただ綺麗なサイトを作るだけでなく「集客出来る」ホームページの作成をいたします



風評被害対策事業



掲示板、ブログ、2CHに書き込みされた誹謗中傷記事の最適化を提案しています



(左)フォーバル久保と(右)橋本 正美 代表

司法書士法人 千代田法務総合事務所

代表者 橋本 正美 <http://www.chiyoda-law.jp/>
 〒102-0083 東京都千代田区麹町4-4 第一麹町ビル6F
 TEL 03-3230-9760 FAX 03-3230-9762

千代田法務総合事務所

検索

千代田法務総合事務所様のこだわり！

- ①公正・誠実・迅速・適確な法律事務の提供
 - ②平易で親切丁寧な説明 ③真心のある接客
- 千代田法務総合事務所様は、常に職員研修を行って万全の対応ができるよう心掛けております。
 ご相談があれば、どうぞお気軽にお問い合わせください。

興味を持たれた方は、「フォーバルのコーレアを見ました」と、TEL 03-3230-9760まで、直接ご連絡をお願いします。

事務所理念

- ①真摯で誠実な対応
- ②心が通い合う対応
- ③安心感と満足感
- ④日々勉強と向上心
- ⑤依頼人の笑顔が最高の喜び



橋本代表から一言

私の事務所は、何よりも**家庭的で温かな雰囲気自慢**です。これは、日頃の事務所内でのコミュニケーションと信頼関係の中から生まれてくるものです。

依頼者が、初めて事務所の扉を開けるときは、「不安」と「警戒心」の他、「自身の様々な問題」をかかえています。そこで、第一印象で母親の胎内に入るようなホッとした感じを少しでも与えることができれば、どんなにか素晴らしいことであると考えます。そこから、依頼人が「真に何を求めているのか？」が見えてくるものと確信しています。

私は、いつも事務員に話します。「勘違いしないでほしい！センセイと呼ばれている職業(弁護士・医者・司法書士等)は偉くも何とも無い！ただ、専門知識を身につけた職業の一つである！」

「その**知識と経験を活用し、市民の役に立つことができる。依頼人の笑顔と満足した表情を見られれば、専門職として最高の喜び**である。それで飯が食える。こんないい仕事ができて幸せだ！！」

「だからこそ、お客様の求める満足をしっかりと理解し、適切な判断と最善の法的サービスを提供しなければならない」と。

主な業務内容

- ①不動産の権利登記(売買、相続、担保権等)
- ②会社・法人登記(設立、役員変更、本店移転等)
- ③訟務関係(債務整理、破産、個人再生等)
- ④その他司法書士法に定められた業務

事例紹介ー敷金トラブル

永年慣れ親しんだアパートを引越し、新たな生活をスタートしようとしたその時、賃貸人から「敷金は戻らない」旨の宣告が…。それどころか、各種リフォーム代まで請求されたら、あなたならどうしますか？

こうした事例の多くは払う必要のないリフォーム代であったり、還って来るべき敷金であったりします。

そう、**敷金は本来あなたのものなのです。**

敷金とはアパートやマンションの賃貸借に際して、家主へあずける保証金です。契約終了(明け渡し終了)の際に、借主(入居者)に債務不履行があれば、その賠償額が敷金から控除されます。従って、**何も無ければ本来、敷金のほぼ全額が借主に返還されて然るべきものなのです。**

そのような敷金トラブルに巻き込まれている方々のために、問題解決のサポートをされています。



橋本先生は、その豊富な知識・経験から、「敷金返せ！ー司法書士が教えます」を出版されています。

あなたの敷金を取り返すための強力なヒントが満載。

極めつけは、装丁とタイトル。黙ってこれを大家に突きつければ、返還してくれること請け合い！？

橋本 正美(著)/小宮山 昭一(監修)
 出版文化社 1,260円

ビジネス銀座

Coreeaでは、

皆様のビジネス活性化をお手伝い
させていただくため、

売りたい

買いたい

PR情報

情報をご紹介します！

売りたい

電気代を50%削減、
かつ作業場を明るくしませんか？
各種省エネ型照明器具をご提供！

旅行代理店様の採用例です。
カウンターが明るくなって、天井もスッキリしました。



店舗・会議室・美容室・ショールーム・医療施設や天井
の高い店舗・倉庫、看板照明。

明るくしたい！ 電気代を安くしたい！

ご満足いただける方法で解決します。省エネシミュレ
ーションを無償で作成します。

株式会社レーベンステクノロジー

<http://www.lebens-t.com/>

レーベンステクノロジー

検索

〒157-0065 東京都世田谷区上祖師谷1-40-13-22

PR情報

自動販売機、無人コンビニ設置
自販機の設置から運営、管理
まですべておまかせください！

株式会社 ユカ

自動販売機・自販機型無人コンビニ設置、運営、管理など
自動販売機に関するすべての分野で事業展開しております。



自動販売機の設置費用、メンテナンス費用はかかりません！
お客様のご負担は月々の電気代のみでOK！

Dream '11
Get it over!

自動販売機設置先 ご紹介キャンペーン

実施期間：2011年1月1日(土)～2011年4月16日(土)

キャンペーン期間中に自動販売機設置先をご紹介いただき成約・設置
いただいた方に、素敵な景品を進呈いたします。(詳細はWEBへ)

お問合せの際にCoreeaを見たと言っただけで幸いです

株式会社ユカ <http://www.yukanet.co.jp/>

自販機 ユカ

検索

〒152-0013 東京都目黒区南2-1-30
TEL 03-5731-1311

PR情報

オフィス街を感じさせない
心安らく和の空間
日本料理 右近

忘年会、新年会やご商談など親しい方とのご会合に
ご予約承ります。お気軽にご相談ください。

心安らく和の空間、四季折々の旬な味を心を込めて
ご提供いたします。是非ご賞味ください。

～夜の部～ 17:00～23:00

【おすすめ5千円コース】

- ①前菜
- ②河豚の刺身
- ③きんきの煮付け
- ④河豚の雑炊
- ⑤デザート

～昼の部～ 11:30～14:00

【ランチ】800円～

定休日：日・祝祭日
(土曜日はご予約のみ)



日本料理 右近

〒104-0028 東京都中央区八重洲2-6-5
八重洲5の5ビル 地下1F

銀座線京橋駅(明治屋口7番) 徒歩2分
JR東京駅八重洲口 徒歩5分 八重洲ブックセンター裏
TEL・FAX 03-3231-3877

フォーバルは、1980年の創業以来、情報通信業界が抱える矛盾や問題点を打破するため、常に新しいビジネスモデルに挑戦し続けてきました。本コーナーでは、業界は違えど、同じスピリッツで「新しいあたりまえ」創りに挑戦している私たちのお客様を紹介してまいります。

「新しいあたりまえ」への挑戦 第3回 アイエスエフネットグループ(その2)



アイエスエフネットグループ 渡邊 幸義 代表

前回に引き続き、アイエスエフネットグループ様をご紹介します。ITビジネスを通じた雇用創造に力を入れているアイエスエフネットグループには、アイエスエフネットハーモニーという特例子会社があります。先日、障がい者雇用とハーモニー設立の経緯について書かれた書籍「社員みんながやさしくなった」が出版されました。今回は11月1日に行われました出版記念講演会の様子をご紹介します。



アイエスエフネット 代表取締役 渡邊 幸義

〒107-0052 東京都港区赤坂8-4-14 青山タワープレイス8F

TEL 03-5786-2300 <http://www.isfnet.co.jp/>

アイエスエフネット

検索



社員みんながやさしくなった 障がい者が入社してくれて変わったこと

11月1日出版記念講演会

未来への希望「意識・継続することの重要性」



プログラム

- ・ご挨拶(代表 渡邊幸義)
「ISFnetハーモニーの未来」
- ・社員発表
「ISFnetハーモニーの1日紹介」
「ISFnetハーモニーに入社して変わった自分」
- ・パネルディスカッション
「社会人として働く」
「就労してからのわが子の変化—成長への気づき」



書籍と同様、今後のアイエスエフネットハーモニーの展望をお話しました

ハーモニー社員だけでなく保護者の方も交え、生の声をお届けしたパネルディスカッション



200名を超える方々のご来場、誠にありがとうございました！

今月も企業向けの出版記念講演会を行います！是非ご参加ください！

【日時】2010年12月14日(火) 19:00~21:00 (18:00 開場)

【会場】なかのZERO小ホール

<http://www.isfnet.co.jp/seminar/index.html>

Information



社員みんながやさしくなった

かんき出版
(ISBN978-4-7612-6712-4)
2010年10月 定価:1400円

アイエスエフネットハーモニー

<http://www.isfnet-harmony.co.jp/>

社内見学会も行っております！(12/10、1/14、1/28)

お気軽にお問い合わせください

TEL: 03-5343-7100

メール: harmony-houmon@isfnet.com



M&A における法務留意点

執筆者 弁護士法人アヴァンセリーガルグループ 執行役員・弁護士 片山 雅也

1 総論

近年、大企業だけでなく中小企業間においても、株式譲渡や合併といったM&A が行われる機会が増加しています。M&A においては、買収先の会社の財務及び法務の内容を事前にしっかりと監査し、買収するのに値する会社か否かを検討する必要があります。

大企業間におけるM&A では、会計監査のみならず法務デューデリジェンスといった法務監査を実施するケースは増加し、多くのケースで弁護士が法務デューデリジェンスを行っていると思われるが、中小企業間におけるM&A では、会計監査を行うことはあっても、弁護士に対して、法務デューデリジェンスまで依頼するケースはまだまだ少ないというのが現状だと思います。

しかし、しっかりと法務デューデリジェンスを事前に行っていない場合には、M&A を実行した後に、大きな法務問題が発見されるリスクがあり、近年、M&A 実行後の法務トラブルが増加する傾向にあります。

そのため、中小企業間でもM&A を検討し始めた段階で、買収先の会社について、弁護士に対して法務デューデリジェンスを依頼することがベストなのですが、費用面等を考えるとなかなか弁護士に依頼できないのが現状だと思います。そこで、今回は、M&A を実行する際に特に気を付けておくべき事項について、ご説明したいと思います。

2 コーポレート関係

買収先の会社については、まずは履歴事項全部証明書（商業登記簿謄本）を取り寄せて、その会社の商号、本店所在地及び役員等の履歴を確認しておく必要があります。

これにより、会社のホームページや会社案内と同じ内容で、登記がなされているか否かをまず確認することになります。

更に、商号、本店所在地及び役員の変更が短期間に頻繁に変更されていないか否かも確認しておいた方が良いでしょう。短期間に頻繁に変更されている場合、会社の成長スピードが速いための変更といった理由であれば良いのですが、対外的な取引関係や内部間の紛争関係を原因として変更が繰り返されるケースも見受けられます。

そのため、これらの事項が短期間に頻繁に変更されていることが登記上判明した場合、なぜ、そのような変更がなされているのかについて、合理的な理由を求めた方が良いでしょう。

3 株式関係

M&A の形態として利用される法形式は株式譲渡であることが多いと思われませんが、このように株式譲渡が選択される場合には、株式を譲渡しようとする者が真実、有効な株式を保有しているか否かを、しっかりと確認しておく必要があります。

株式譲渡がM&A の形態として選択された場合、取引の対象となり最も重要な事項は株式の保有状況です。しかし、この株式の保有がしっかりとされているか否かを慎重に調査せず、取引相手方の言う株式保有状況について疑問を持たず鵜呑みして購入してしまうことで、後になって、実は株式売却者が株式を保有していなかったということが発覚するケースがあります。

このようなケースの場合、真実株式を持っている者から、当該M&A における株式譲渡は無効であり、真実の株主は違うといった主張がなされるリスクがあるため、しっかりと確認する必要があります。

特に、株券が発行されていた会社では、単に株式を譲渡する旨の契約を締結しても、株式は移転せず、株式が有効に移転するためには株券の交付が不可欠となります。しかし、取引相手となる株式保有者に至るまでのいずれかの株式譲渡で株券の交付がなされておらず、株式が有効に移転されていないといったケースが散見されるので、注意が必要です。

4 関連会社関係

買収先の会社に、親族が経営する関連会社があるような場合も注意が必要です。このような場合には、買収先の会社と、その親族が経営する関連会社との間に不透明な取引関係が存在することがあります。

具体的には、買収先から社会通念上、通常ではあまり想定できない金額の取引が当該関連会社との間でなされ、多くの金員が当該関連会社に流出しているようなケースがあったり、当該関連会社に対する売上げが異常に高いというようなケースがあったりします。

そのため、このような場合には、当該関連会社との間に不透明な取引関係がないか否かをしっかりと検討しておく必要があります。

5 紛争関係

買収先の売上げは順調そうに見える場合でも、大きな損害賠償を負う可能性がある訴訟を抱えているような場合や、多くの訴訟を抱えているようなケースも存在します。このようなケースでは、たとえ現在において売上げが順調でも、当該訴訟の結果次第で将来的にはその売上げに大きな影響が出るリスクがあります。

また、会社内部でも従業員との間で多数の訴訟を抱えているようなケースでは、対外的には順調でも、組織内部がうまく機能せず、将来的に売上げを落とす原因になりかねません。

そのため、M&A を実行する際には、買収先が以上のような訴訟関係を抱えていないか否かをしっかりと質問しておく必要があります。

以上

弁護士 片山 雅也

かたやま まさや

【得意分野】

ベンチャー企業及び中小企業法務全般

予防法務については、企業経営におけるリスクを可能な限り回避できる方法などを積極的にご提案していき、紛争案件については、最大限、クライアントの方々の利益を追求した解決方法をご提案していきたいと考えております。



興味を持たれた方は、「フォーバルのコーレアをみました」と
TEL. 03-5367-0970に直接ご連絡をお願いします。

<http://www.avance-ig.jp/> 03-5367-0970

弁護士法人アヴァンセ

検索

〒160-0004 東京都新宿区四谷 4-28-4 YKB エンサインビル 11F

FORVAL が、お客様にお届けしているのは、 “オフィス環境の安心と安全”です。



通信インフラ・サービス

ビジネスに不可欠な通信インフラ・サービスを御社の状況を踏まえご提案

通信インフラ

- IP電話
- 光ファイバー
- 各種回線

通信コスト

- 一括請求サービス
- Web利用明細
- 各種電話サービス

モバイル

- スマートフォン
- データ通信カード
- 各種アプリ



経営にまつわるご相談

今後の経営に直結する
さまざまなお悩みをコンサルテーション

各種コンサル

- 経営相談
- 経営診断サービス
- 海外進出

情報提供

- 研修会/勉強会
- 講演会/セミナー
- 交流会

アウトソーシング

- 販路拡大
- 業務
- 各種印刷

各種認証取得支援

- Pマーク
- ISMS
- オフィスセキュリティ

ブロードバンド活用

- 訪問サポート
- 電話サポート
- お客様専用サイト

セキュリティ対策

- ウィルス対策
- 不正アクセス防止
- ログ監視

保守・サポート

- メンテナンス
- 障害時の対応
- お客様センター

毎日“安心”して使える
あたりまえのIT環境構築を力強く支援



機器・サービスの利活用



機器・ネットワーク

用途、ランニングコスト、スピード、安定性をプロの立場からご提案

OA機器

- ビジネスフォン
- コピー機/複合機
- パソコン/サーバー

ネットワーク

- LAN
- VPN
- テレビ会議

オフィス用品

- 文具/事務用品
- コピー用紙/トナー
- オフィス家具

Webビジネス活用

- ホームページ
- ネットショッピング
- SEO/SEM対策

事業所引っ越し

- オフィス移転先
- 引っ越し業者
- レイアウト/内装

リスクマネジメント

- 生保/損保
- 退職慰労金制度
- 各種助成金制度

お客様のビジネスをビジネス活性化支援で
ワンランクステップアップ



ビジネスの活性化

お客様活用事例(第6回)

フォーバルは、これまで4500社以上のホームページを制作してきた業界NO.1の実績を持っています。本コーナーでは、私たちが制作・集客・運用に携わってきた、豊富な事例の中から、コーレア読者の皆様にも参考になりそうな、ホームページ活用事例を紹介させていただきます。是非、売上拡大・新規開拓にご活用ください。

一発逆転の大ヒット！！

オギヤマサイクル(有限会社荻山商会)様

電動自転車の専門店 

ogiyama

CycleShop -Ogiyama-

ターゲット:主婦層 【エリア】メインは大田区、品川区ですが現在は全国 【強み】安全面をクリアした商品
【取り扱い品目】バイク、自転車 【ホームページ目標】売上の拡大

まさかキーワード「〇〇〇」がこんなにヒットするとは！！

BEFORE

もともと本業はバイク屋さんです。しかし、皆さんご存知の通りバイクの人気はドンドン落ちていきます。どうせ買うならエコカーの時代ですよ。ホームページで宣伝広告費をかけても、バイクの販売はトントンになればいいほうでした。他にも雑誌広告やオークションなど、手広く行っていたものの、やるが増えて忙しくなるばかりで、思うように利益が出ない状況でした。

AFTER

自転車屋も運営されていましたので、思い切ってホームページで自転車を宣伝しようと考えました。

しかし、ただ宣伝しても競合に勝ち目がない...そこで自転車のチャイルドシートに目をつけました。とにかく**関連しそうなキーワードに網の目をめぐらせて集客したところ、これが大ヒット！！**

詳しいキーワードはここではお伝えできませんが2日で300万円売上げた時の広告費は、ハーゲンダッツ3つ分より安く済みました。

成功のポイント

ニッチなマーケットの発掘

キーワードの網を張る

強みのある商品

avex主催のママフェス2010出展決定！！



The image shows a screenshot of the ogiyama website. The website has a clean, user-friendly design with a navigation menu at the top. The main content area features a large image of a woman riding a bicycle, with text below it. There are also several smaller images and text blocks, including a section for '全国配達OK!' (Nationwide delivery OK!). To the right of the website screenshot is a photograph of a woman sitting on a red bicycle, smiling.

＜弊社Webアドバイザー 竹之内より＞

『竹之内君、残念だけど契約は今月で終わりだよ』そうお客様に告げられたのが約半年前でした。

『やめる前に最後に試したいことがあります！』イチかバチかの勝負でしたが、本当にうまくいきました。リスティング広告の運用を切り替えたその週の週末にいきなり300万円も自転車が売れたのですから、お客様も私自身も驚きました。

どんな業界、お仕事でも埋もれているお宝のようなヒットするキーワードが必ずあるということを実感しました。苦しい状況から一転し、現在、週末は600万円売上げ、メディアの取材やavexのイベントとのコラボなどいっぱいだこの状態です。

有限会社荻山商会 <http://www.ogiyama.net/>
TEL 03-3771-5919 東京都大田区山王3-29-6

オギヤマサイクル

検索 

フォーバル会長・大久保が書籍を出版いたしました

「社長力」を高める8つの法則

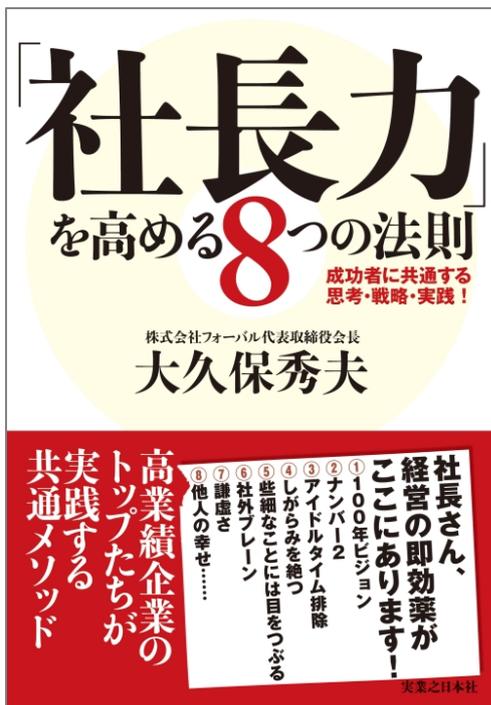
～成功者に共通する思考・戦略・実践！～

日頃の皆様のご愛顧のおかげをもちまして、本年9月18日でフォーバルは創業30周年を迎えました。

この間、私は業種、年齢、男女の別を問わず、本当にいろいろな経営者の方に出会ってきました。その数は2万人を超えています。その中でも、非常に強烈な印象を与えてくださった経営者にお会いしたとき、何を話したのか、どういう経営者だったのかということ、ノートに記録していきました。それを後になって読み返してみると、実は成功している経営者には、いくつかの共通点があることに気づきました。それが、本書で紹介する8つの法則です。

本書をお読みいただき、どれかひとつでも結構ですから、まずは始めてみてください。そうすれば、社長であるあなた自身の行動も変わってくるでしょうし、その結果、会社にも少しずつ変化が見えてくるはずです。ましてや、8つの法則すべてを実践することができれば、苦しい状況にある会社も、おそらくは完全に蘇ってしまはずです。そうすれば、日本の中小企業はどんどん元気になり、今の日本経済が抱えているさまざまな問題点も解決すると思っています。

株式会社フォーバル 代表取締役会長 大久保 秀夫



発売日： 2010年9月28日
 出版社名： 実業之日本社
 著者： 大久保 秀夫
 価格： 1,575円(税込み)

ご購入はこちら

「社長力」足りていますか？

中小企業の場合、社長が変われば会社そのものが大きく変貌を遂げることができます。

1億円売り上げを伸ばすことだって、不可能な話ではありません。

「社長力」を磨けば、あなたの会社はまだ大きく伸びることができるのです。

第I部 「社長力」を高める8つの法則！

- 法則1. 大きなビジョン・戦略を持っている
- 法則2. 会社内にナンバー2がいる
- 法則3. 時間の使い方を決めている
- 法則4. しがらみを絶つ決断をしている
- 法則5. 些細なことには目をつぶる
- 法則6. 社外に相談相手を持つ
- 法則7. 謙虚な心を持つ
- 法則8. 他人の幸せ＝自分の幸せと考える

第II部 「社長力」を高める18のアクション！

好評発売中！
 お求めは、お近くの書店・各種オンライン書店でどうぞ。

【問い合わせ先】

実業之日本社販売本部：03-3535-4441

<http://www.j-n.co.jp/>

Whatday is it today?



このコーナーでは、「今日は何の日？」を紹介します。
ビジネスの話題作りに、朝礼のネタに、暇つぶしに、
どうぞお好みに活用してください。

◆ 2010年12月 ◆

1 日 (水)	世界エイズデー(World AIDS Day) 1988年、世界保健機関(WHO)が制定 エイズ問題への人々の意識を高めることが目的		16 日 (木)	電話創業の日 1890年のこの日、東京市内と横浜市内の間で 日本初の電話事業が開始された	
2 日 (木)	日本人宇宙飛行記念日 1990年、TBSの秋山記者(当時)を載せたソ連のソユーズ TM11号が打ち上げられ、日本人初の宇宙飛行に成功		17 日 (金)	飛行機の日 1903年、アメリカ・ノースカロライナ州で ライト兄弟が動力飛行機の初飛行に成功した	
3 日 (金)	自動車電話の日、コードレス電話の日 1979年、電電公社が東京23区での自動車電話 サービスとコードレス電話のサービスを開始した		18 日 (土)	映画監督・スティーブン・スピルバーグの誕生日(1947年) 俳優・ブラッド・ピットの誕生日(1964年) 女優・江角マキコの誕生日(1966年)	
4 日 (土)	思想家:トーマス・カーライルの誕生日(1795年) 陸上選手:セルゲイ・ブプカの誕生日(1963年) タレント:浅香唯の誕生日(1969年)		19 日 (日)	第三京浜開通 1965年、世田谷～横浜を結ぶ 第三京浜道路(一般有料道路)が全線開通	
5 日 (日)	経済・社会開発のための国際ボランティア・デー 世界中の経済と社会開発の推進のため、ボランティア活動 の貢献に対する認識を高め、ボランティア活動に参加できる 機運を高める日		20 日 (月)	鱸の日 12月(師走)は「鱸」が魚篇に師と書くことから 20日は「ぶ(2)り(0)」の語呂合せ	
6 日 (月)	音の日 1994年、日本オーディオ協会が制定 1877年のこの日、エジソンが自ら発明した 蓄音機で音を録音・再生することに成功した		21 日 (火)	クロスワードの日 1913年、『ニューヨーク・ワールド』紙が 娯楽のページにクロスワードパズルを掲載した	
7 日 (火)	クリスマスツリーの日 1886年のこの日、横浜・明治屋に 日本初のクリスマスツリーが飾られた		22 日 (水)	改正民法公布記念日 1947年、「民法改正法」が公布された 家父長制の家族制度が廃止され戸籍が夫婦単位となった	
8 日 (水)	太平洋戦争開戦記念日 1941年、日本軍がハワイ・オアフ島・真珠湾の アメリカ軍基地を奇襲攻撃し、太平洋戦争が勃発した		23 日 (木)	天皇誕生日(Emperor's Birthday) 天皇の誕生日を祝う、国民の祝日 1933年、皇太子継宮明仁親王(今上天皇)が誕生した	
9 日 (木)	障害者の日 1981年のこの日に開催された総理府(現在の内閣府)主催 の中心記念事業「広がる希望の集い」で制定		24 日 (金)	クリスマスイヴ クリスマス(キリスト降誕祭)の前夜	
10 日 (金)	世界人権デー(Human Rights Day)日 1950年、国連総会で制定された国際デーの1つ 1948年のこの日、国連総会で「世界人権宣言」が採択		25 日 (土)	スケートの日 1982年、日本スケート場協会が制定 1861年のこの日、函館に滞在していた イギリス人が、日本で初めてスケートをした	
11 日 (土)	胃腸の日 2002年、日本大衆薬工業協会が制定 「いに(12)いいい(11)胃に良いの語呂合せ		26 日 (日)	プロ野球誕生の日、ジャイアンツの日 1934年、東京・丸の内の日本興業倶楽部で 大日本東京野球倶楽部の設立総会が開かれ、 日本初のプロ野球チームが誕生	
12 日 (日)	バッテリーの日 1985年、電池工業会が制定 野球のバッテリーの守備位置を表す1、2から		27 日 (月)	浅草仲見世記念日 1885年、東京・浅草の仲見世が新装開業した 関東大震災で倒壊したが、鉄筋の建物として再建	
13 日 (月)	双子の日 1874年、「双子の場合は、先に産まれた方を 兄・姉とする」という太政官布告が出された		28 日 (火)	官公庁御用納め 官庁で、年末年始の休みの前のその年の最後の事務をとる こと。12月29日から1月3日までは休暇とする。	
14 日 (火)	四十七士討ち入りの日、忠臣蔵の日 1702年、赤穂浪士47人が本所の吉良邸に討ち入りし 主君の仇討ちを成し遂げた		29 日 (水)	「嵐を呼ぶ男」封切り 1957年に公開された石原裕次郎主演の映画 石原裕次郎の代表作の一つ	
15 日 (水)	年賀郵便特別扱い開始の日 12月15日から12月25日までの間に 年賀状を投函すると、翌年1月1日に届く		30 日 (木)	地下鉄記念日 1927年、上野～浅草に日本初の地下鉄 (現在の東京地下鉄銀座線)が開通した	
			31 日 (金)	大晦日(おおみそか)、大晦(おおつごもり) 1年の終りの日。月末のことを晦日・晦とい 年末の最後の晦日なので大晦日・大晦という	



Angel Number fortune



占いの手順

1. 生年月日から今月のエンジェルナンバーを計算。
2. 計算したAngel Numberが今月の運勢です。

今月のAngel Numberは「6」

Angel Number1

あなたの魅力が増し、人々を魅了します。まるでキラキラと輝く星のように見えることでしょう。あなたの魅力を信じてください。

仕事★★★★☆
 恋愛★★★★★
 金運★★★★☆

計算方法

生まれた月と日にちの数字をバラバラにして、足します。

1974年2月14日生まれの人の場合 $2+1+4=7$ ……①

①で出た数字に今月の数「6」を足します。 $7+6=13$ $1+3=4$

※ 二桁になった場合は数字を更にバラバラにして足します。

1974年2月14日生まれの人の今月のエンジェル・ナンバーは4です。

(エンジェル・ナンバーは毎月変わります。)

Angel Number2

恋愛小説を読んでみましょう。あなたの恋愛がうまくいくためのヒントがきっと隠されていることでしょう。

仕事★★★★☆
 恋愛★★★★★
 金運★★★★☆

Angel Number3

お金のことは心配しないでください。心配すればするほど、状況は悪くなってしまいます。欲しいものを手にしているところをイメージしましょう。

仕事★★★★☆
 恋愛★★★★★
 金運★★★★☆

Angel Number4

両親とのコミュニケーションを大切にしてください。感謝の気持ちを伝えたり、思いやりの心で接しましょう。全てのことが上手くいき始めるでしょう。

仕事★★★★☆
 恋愛★★★★☆
 金運★★★★☆

Angel Number5

月は次第に満ちていきます。あなたの努力も徐々に結果が出てくるでしょう。満月が輝く頃には良い結果を出せそうですよ。

仕事★★★★☆
 恋愛★★★★☆
 金運★★★★☆

Angel Number6

マイナスなことばかり考えるのはやめましょう。自分自身を苛めても良いことはありませんよ。

仕事★★★★☆
 恋愛★★★★☆
 金運★★★★☆

Angel Number7

さらさら流れる川の水はたどりつく場所を間違えることはありません。自然の流れに任せるべきです。途中ハプニングもありますが、結果は上手くいきます。

仕事★★★★☆
 恋愛★★★★☆
 金運★★★★☆

Angel Number8

きちんと言葉にすることで、状況は良い方向へと変わります。上手く話せる自信がないときは天使たちに「上手く話せるように手助けしてください。」とお願いしてください。

仕事★★★★☆
 恋愛★★★★☆
 金運★★★★☆

Angel Number9

愛と光の存在たちが、あなたを励まし、応援しています。困難なことでも必ずやり遂げることができますよ。

仕事★★★★☆
 恋愛★★★★☆
 金運★★★★☆

コーレアについて

コーレアの花には「お互いをよく知る」という花言葉があります。

本誌:Coreea(コーレア)首都圏版は、フォーバルを通じてお客様同士がお互いを知るためのきっかけとなることを目的としています。そのため、掲載や配布は、全て無料で行っております。

首都圏の各企業様に弊社担当者が直接配布させていただいており、毎月2,500部を発行しております。

なお、コーレアはインターネットからもご覧いただけます。バックナンバーも掲載しておりますので、こちらからご覧ください。

<http://www.forval.co.jp/coreea/>

STAFF

Editor in Chief 増田 洋一郎

Senior Editor 伊辺 光広

Editorial Staff 北上 進也、久保 智広、

村田 修一、長谷川 昇、大竹 達也、

渡邊 真吾、岩崎 慶太、加藤 委久夫、

小宮 広太、庄田 達司、竹之内 賢輔、

武内 寛之、宮地 弘、藤野 雄太、

大野 文子、田村 英治

Publisher 行 辰哉

表紙イラスト

似顔絵師
辛島 良枝



ほやほやのニューフェイス。他の仲間がないピカッと光るデザインタッチは、スーパー兵器。

愛称は「ヨッシー」!

期待される花の乙女、乞うご期待下さい。

12月にキャナルシティーにて、

デビュー。

福岡においての際は、お立ち寄り下さい。

ゼナ

似顔絵

検索

Angel Number Fortune

サラスヴィー
奈奈



前世体験をきっかけに占いの世界へ。西洋占星術、タロット、気学、易など幅広い占術を持つ。

鑑定場所:キャナルシティー博多地下1階ウルトラマンワールド横

営業日:火・木・土 第3・4金曜日

(11:00~20:00)

料金:1件1,000円、総合3,000円

お問い合わせ:

(有)ゼナ092-481-3556

どんぐりの実を一粒持っている、病魔から身を守り若さを保つことができます。

発行:株式会社フォーバル 首都圏支社

〒150-0002 東京都渋谷区渋谷2-17-5 シオノギ渋谷ビル11F

<http://www.forval.co.jp/>

お問合せ Tel:0120-81-4086 Fax:0120-81-4087

フォーバル
担当